

Dagsorden afdelingsbestyrelsens møde

Dato: 05.12.2018 kl. 18:30, i mødelokalet opgang 133.

Deltagere: Johnny Jensen (JJ), Kjeld Bruno (KB), Gitte Nielsen (GN), Morten Carlsen (MC) og Karina Carlsen (KC)

Kaj Hansen (KH) og Louise Kofoed

Henrik M. Nielsen (HMN)

Afbud:

Fraværende:

Emne: Beslutning

1. Godkendelse af referat fra sidste møde: Godkendt

2. Budget 2019/20:

3. Ejendommens drift.

- Ledige/opsagte lejligheder: Ser stadig godt ud. Fraflytninger i sidste regnskabsår kun 10,56%.
- Vedligehold og projekter
 1. Status containergård: Aflevering fredag uge 49 – ser godt ud. Næste skridt bliver containere fra Køge Kommune til opsamling af storskrald i fraktioner som Køge Kommune forlanger. Pap skal opsamles, vi må ikke selv sælge det. Ser efter en brugt komprimator – HMN får et tilbud og den gamle sælges.
 2. Løbende vedligeholdelse i afdelingen: Gamle rør driller ved indgangen til blokkene. Har måtte skifte rør og stophaner. Har fokus på det og meld ind hvis trykket falder på vandet.
- Regnskab, budgetopfølgning: Ser godt ud, positivt til dato. Vores nye blødtvandsanlæg sættes på konto 116.

4. Orientering fra formanden.

- Indkommen post: Intet
- Øvrig orientering: Intet
- Afdelingsmøde: Mandag den 11. februar 2019 kl. 17:30. Holdes som vi plejer. JJE laver indkaldelse til afdelingsmødet.

Dagsorden afdelingsbestyrelsens møde

5. **Eventuelt:** Fælleshus mangler flere ting. Det skal gøres op inden vi gør noget. Opfordre folk til at aflevere de ting som de har lånt.
6. **Næste møde:** 28. januar 2019 kl. 18:30.