

Dato: 02.05.2022 kl. 18:30

Deltagere: Johnny Jensen (JJ), Louise Trusbak (LT), Gitte Nielsen (GN), Karina Karlsen (KC)

Supp: Martin Trusbak (MT), Kaj Hansen (KH)

Driften: Henrik M. Nielsen (HMN)

Afbud: Morten Carlsen (MC)

Emne:

1. **Godkendelse af referat fra sidste møde:**
Godkendt

2. **Ejendommens drift:**

Ledige/opsagte lejligheder:

10 opsagte lejligheder hvoraf 5 er udlejet

Ejendommens drift:

Der er kommet nye gynger ved legepladserne ved blok 9 & 7.

P-pladser er færdige med hække og opmærkning.

Der bliver repareret asfalt på p-pladsen langs Nylandsvej.

Prisen hæves på vask og tørretumbler. Vask hæves fra 15 kr. pr. vask til 20 kr. pr. vask og tørretumbler fra 2 kr. pr. minut til 3 kr. pr. minut.

Vi skal på inspirationstur for at kigge på vaskerier og el-ladestander d. 24/9-22.

Udskiftning af facadeplader på fælleshuset påbegyndes d. 9/5-22.

Tilbud på renovering af fælleshus:

Tømre-opgaver

HRH kr. 349.700,-

Sparre kr. 440.000,-

Niles Wium: ikke konditionsmæssigt korrekt

VVS-opgaver

Mølbak VVS kr.161.233,-

HRH VVS kr. 155.630,-

Der kigges på om gerningsmændene der har smadret ruder i opgang 145 og 157 kan identificeres via overvågning.

3. **Administrative opgaver:**

Regnskab/budgetopfølgning:

Ingen bemærkninger

4. Orientering fra formanden:**Indkommen post**

Der er inviteret til reception i Helhedsplanen torsdag d. 12/5-22 på Karlemosevej 73B fra kl. 15:00-18

Køge Kvindenetværk vil gerne låne huset mandag d. 23/5-22 fra kl. 16:00-18:00

Modtaget brev om test af sirener onsdag d. 4/5-22 kl. 12:00-12:15. Det lægges op på Facebook til information.

Øvrig orientering:

Ingen bemærkninger.

5. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer

Gitte og Karina arrangerer tur til Ullared i Sverige d. 13/8-22.

Louise informerede om at hun igen er blevet kontaktet af UNO park.

6. Eventuelt:

Der kigges på at om der kan arrangeres opfølgning på hjertestarterkursus.

7. Næste møde: mandag d. 30. maj 2022 kl. 18:30