

Referat af afdelingsbestyrelsens møde

Dato: 18.05.2016 kl. 19:00, i mødelokalet opgang 133.

Deltagere: Johnny Jensen (JJ), Gitte Nielsen (GN), Anne-Birgit Høgsholt Rasmussen (ABHR) og Morten Carlsen (MC)

Karina Carlsen (KC)

Afbud: Kjeld Bruno (KB), Lonni Hansen (LH), Henrik M. Nielsen (HMN)

Mødet indledtes med besøg fra Helhedsplanen, vi fik en status opdatering på den igangværende helhedsplan og om ansøgningsprocessen for den helhedsplan der starter i 2017. Nu skal vi så i løbet af de næste måneder tage stilling til økonomien for Søparkens deltagelse.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde - godkendt

2. Ejendommens drift. (Henrik havde givet os en skriftlig opdatering på nedenstående punkter)

- **Vagttelefon:** Ny model implementeres efter ide fra Ellemarken. Bestyrelsen havde dog en kommentar til opslaget. Der står Lejerbo ved logoet, der ønskede vi at der skal stå Søparken. Infosedlen opsættes i opgangene og uddeles til alle beboere efterfølgende. *Referenten har netop set, at der står at Miljøstationen er åben alle hverdage fra kl. 07.30 – 15.00. Fredag er her jo kun personale til kl. 12.00. Så på den næste version bør lukketidspunktet fredag rettes til.*
- **Ledige/opsagte lejligheder:** 2
- **Nyt solarium:** Nu kan der igen tages "sol" i Søparken. Prisen er kr. 20,- for 15 min. Lonni spørges om hun fortsat vil stå for salget af poletter?
- **Fælleshus:** Audio- og projekter lydanlæg opsat og fungerer, TV opsat med info fungerer ligeledes. 2 cafeborde + 6 stole til indgangspartiet - indkøbes
- **Parkeringspladser:** Vi har modtaget 2 tilbud på anlægsarbejdet.
K. Freitag – kr. 350.770,- excl. moms
MM Beton – kr. 383.720,- excl. moms
Vi får 17 P-pladser i denne omgang og finansieringen tages af egne midler = ingen huslejestigning i denne omgang.
Bestyrelsen vedtog enstemmigt, at K. Freitag for entreprisen.
- **Nyt samarbejde:** Cirkelhuset og Humlekærgård ønsker at indgå samarbejde om driften med Søparken. Der afholdes nu møde de 3 afdelingsbestyrelser imellem incl. Henrik hvor samarbejdet endelig defineres og skriftlig aftale udarbejdes.

3. Eventuelt

- **Elektronisk adgang til vandmålerne – hvornår kan vi logge på? - HMN undersøger.**
- **Brev fra Lejerbo til alle beboere om hvornår vi skal til at betale for vores fælles internet? - HMN undersøger.**
- Loppemarked i Fælleshuset søndag den 19. juni 2016 – der kommer opslag i opgangene når tiden nærmer sig.

4. Næste møde: ikke aftalt

Referat ved: ABHR