

Referat af afdelingsbestyrelsens møde

Dato: 14.04.2016 kl. 19:00, i mødelokalet opgang 133.

Deltagere: Johnny Jensen (JJ), Kjeld Bruno (KB), Anne-Birgit Høgsholt Rasmussen (ABHR) og Morten Carlsen (MC)

Karina Carlsen (KC)
Henrik M. Nielsen (HMN)

Afbud: Gitte Nielsen (GN), Lonni Hansen (LH)

Fraværende:

Emne:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde - godkendt

2. Ejendommens drift.

- **Vagttelefon:** Ny model implementeres efter ide fra Ellemarken.
- **Ledige/opsagte lejligheder:** 0
- **Budget:** Ser fornuftigt ud
- **Vaskeri:** Der er nu sat LED lys op i vaskeriet
- **Rengøring af opgangene:** Nyt hold starter op i uge 17, efter en del utilfredshed med udførelsen i gennem længere tid
- **Hjemmeside:** Fungerer nu
- **Ny (istandsat) solarium indkøbes.** Mønter – kr. 15,- pr. stk. købes herefter på Ejendomskontoret i åbningstiden. Vi arbejder på at få etableret mobile Pay til køb af mønter.
- **Parkeringspladser:** Parkeringspladserne udvides ved hver indkørsel mellem blokkene, det giver cirka 15 ekstra pladser og finansieres med midler fra kto 116 = ingen huslejestigning i første omgang. Vi vil afvente, om dette antal kan være nok for nuværende. En beboer har sendt os en kommentar om ny lov om P-regler og kommentar til forslagene på afdelingsmødet, dette tager vi selvfølgelig i vores videre arbejde på dette område.
- **Fælleshuset:** Nyt audio- og projekter lydanlæg til Fælleshuset indkøbes, ligeledes indkøbes der også nyt og moderne inventar til indgangspartiet.

3. Orientering fra formanden.

- **Repræsentantskabsmøde i Lejerbo Køge Bugt**
JJ orienterede om de kommende møde

Referat af afdelingsbestyrelsens møde

4. Eventuelt

Her blev der stillet følgende spørgsmål:

- Elektronisk adgang til vandmålerne – hvornår kan vi logge på – HMN undersøger.
- Brev fra Lejerbo til alle beboere om hvornår vi skal til at betale for vores fælles internet. HMN undersøger. Vi forventer, at vi skal betales første gang fra den 1. juni 2016
- Referatet fra afdelingsmødet, skulle det ikke i en periode også hænge i opgangene? Referatet hænges op nu, men har ellers været lagt på hjemmesiden. Så det har været tilgængeligt for alle.

5. Næste møde: ikke aftalt

Referat ved: ABHR