
ORDINÆRT AFDELINGSMØDE SØPARKEN

Lejerbo afd. 154

Referat af afdelingsmødet i fælleshuset tirsdag den 22. marts 2016 - kl. 19.00

1. **Velkommen**

Formand Johnny Jensen bød velkommen til mødet, der var 32 lejemaal repræsenteret, hvilket svarede til 64 stemmeberettigede.

2. **Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslog Allan Nykjær, som blev valgt. Allan Nykjær takkede for valget og konstaterede straks derefter, at dagsordenen var rettidigt udsendt.

3. **Valg af stemmetæller**

Til stemmetællere blev valgt: Karina Carlsen 131, 2.tv., Mike Hansen, 155, 2.th. og Kjeld Bruno, 131, 1.th.

4. **Afdelingsbestyrelsens beretning ved formand Johnny Jensen**

Johnny Jensen gennemgik bestyrelsens beretning. Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

5. **Frelæggelse af regnskab for perioden 01.10.134 til 30.09.15 til orientering**

Johnny Jensen gennemgik regnskabet.

6. **Frelæggelse af budget for perioden 01.10.16 til 30.09.17 til godkendelse**

Johnny Jensen gennemgik budgettet. Budgettet blev enstemmigt godkendt af afdelingsmødet.

7. **Indkomne forslag**

Der var kommet 3 forslag til afstemning op afdelingsmødet.

- **7.1 Forbedring af kameraovervågning**, forslagsstilleren var ikke tilstede under mødet, derfor kom forslaget ikke til afstemning.
- **7.2 Etablering af yderligere P-pladser**
- **7.3 Parkeringsregler**

Efter en diskussion af begge forslag enedes afdelingsmødet om, at forslagene slås sammen til videre bearbejdelse i bestyrelsen. Bestyrelsen påtog sig opgaven, at komme med et brugbart forslag der dækker hele Søparken, såfremt vi får tilladelse fra Køge Kommune samt selvfølgelig også økonomien i projektet og forslaget skal om muligt ligge klar til afstemning på et ekstra ordinært afdelingsmøde inden for en 3 måneders periode.

8. **Valg af formand for afdelingsbestyrelsen. (Johnny Jensen modtager genvalg)**

Johnny Jensen blev enstemmigt valgt uden modkandidater.

9. **Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, Gitte Nielsen og Morten Carlsen (modtager begge genvalg)**

Gitte Nielsen og Morten Carlsen blev begge genvalgt uden modkandidater.

ORDINÆRT AFDELINGSMØDE SØPARKEN

Lejerbo afd. 154

Referat af afdelingsmødet i fælleshuset tirsdag den 22. marts 2016 - kl. 19.00

10. Valg af 2 suppleanter (1 år)

4 kandidater stillede op som suppleanter:

Lonni Hansen, 171, 3.tv., Carina Carlsen, 131, 2.tv., Liv Høgh, 163, 3.th., og Janni Johansen, 167, 2.th

Stemmerne fordelte sig således:

Lonni Hansen: 45 stemmer = 1. suppleant

Karina Carlsen: 39 stemmer = 2. suppleant

Liv Høgh: 23 stemmer = ikke valgt

Janni Johansen: 17 stemmer = ikke valgt

11. Eventuelt.

Følgende blev nævnt og kommenteret:

- Rygning i kældergangene
- Rygeefterslasker (skod og tomme pakker) – under altanerne
- Opslag om aktiviteter – velkomstpakke til nye beboere/husstandsomdeling
- Fodring af duer, stadig en udfordring = overtrædelse af husordenen
- Solcenter ude af drift, ingen reservedele. Må under ingen omstændigheder bruges som det er for nuværende
- Meget papir/affald på vores område – put evt. selv det skrald der står på jorden op i containeren, så fugle, katte og evt. rotter ikke får fat i skraldet inden vores ejendomsfunktionærer møder på arbejde næste dag. Hermed en opfordring til de forældre der sender deres små børn ned med skraldet om at stoppe denne aktivitet, hvis barnet ikke kan nå containeren
- Affald/sko i flere opgange, også dette er en overtrædelse af husordenen
- Vedtægterne/beboermappen ønskes oversat til flere sprog
- Vagttelefonen blev kommenteret med, at den ikke nødvendigvis tages i dagtimerne. Det har heller aldrig været planen. Vagttelefonen skal kun tages udenfor normal arbejdstid.

Dirigenten takkede efterfølgende for god ro og orden og mødet blev hævet kl. 21.00

Referat ved: Anne-Birgit Høgsholt Rasmussen

Referat godkendt den 25. marts 2016

Johnny Jensen
Formand

Allan Nykjær
Dirigent