

# ORIENTERING



## **BEBOERDEMOKRATI**

Lejerbo, afd. 154 er en almen boligforening i Lejerbo, Køge. Afdelingen administreres af Lejerbo, Gammel Køge Landevej 26, 2500 Valby.

Lejerbo Køges forretningsfører er hovedkontoret hvis adresse er:

**Lejerbo  
Hovedkontoret  
Gammel Køge Landevej 26  
2500 Valby  
Tlf 70 12 13 10**

Også udlejning finder sted herfra.

I alment boligbyggeri er der beboerdemokrati. Det vil sige, at alle beboere har medbestemmelse om, hvordan bebyggelsen skal administreres.

Dette foregår ved, at der afholdes et årligt ordinært afdelingsmøde. Afdelingsmødet skal være afholdt senest 6 måneder efter afdelingsregnskabet afslutning. Her i bebyggelsen senest 31. marts.

På mødet vælges en afdelingsbestyrelse, hvis opgave er at overvåge budgetter, ordensreglement m.m. Det er endvidere afdelingsbestyrelsens opgave at sætte større planlagte renoveringer og fornyelser i værk.

I bebyggelsen er der også muligheder for at oprette interesseklubber af forskellig art. Ved henvendelse til afdelingsbestyrelsen vil denne kunne hjælpe med det praktiske for at få sådanne klubber dannet.

Men for en at en boligafdeling som vores skal kunne fungere, må alle beboere deltage hermed ved at tage hensyn til de øvrige beboere samt respektere husordenen.

I Køge kommune er der flere almene boliger, der administreres af Lejerbo.

Disse afdelinger er samlet under et fælles Repræsentantskab, hvortil der vælges repræsentanter i de enkelte afdelinger. Repræsentantskabet er selskabets øverste myndighed.

Afdelingsbestyrelsen vil hvert år, skulle vælge/udpege 4 repræsentanter blandt bestyrelsens medlemmer til repræsentantskabet samt 4 supleanter for disse.

Repræsentantskabet vælger en Organisationsbestyrelse, der varetager den almindelige

drift af Lejerbo´s bebyggelser i Køge kommune.

## **AFDELINGSBESTYRELSEN I LEJERBO AFD. 154**

Afdelingsbestyrelsen afholder møder efter behov. Afdelingsbestyrelsens medlemmer kan ses på vores hjemmeside <http://afd154-0.lejerbo.dk/>.

I øvrigt kan et af afdelingsbestyrelsens medlemmer altid kontaktes uden for normal arbejdstid på vagttelefonen **24 79 80 08**.